****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ТИТОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЩИГРОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**От 26 октября 2021 г. № 56**

**О внесении изменений и дополнений в постановление от 06.02. 2019г. № 18**

**«Об утверждении административного**

**регламента по предоставлению муниципальной услуги**

«**Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории сельского поселения, в собственность или аренду без проведения торгов»**»

 На основании Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального Закона от 20.04.2021 г. № 92-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Устава муниципального образования «Титовский сельсовет» Щигровского района Курской области, Администрация Титовского сельсовета Щигровского района

 постановляет:

 1.Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги  «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории сельского поселения, в собственность или аренду без проведения торгов**»**, утвержденный постановлением администрации Титовского сельсовета от 06.02.2019г. № 18 следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 2.3 Регламента изложить в новой редакции:

**«2.3. Описание результата предоставления муниципальной услуги**

 Результатом предоставления муниципальной услуги является:

 - договор аренды, договор купли - продажи земельного участка;

 - решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно;

 - решение об отказе в предоставлении земельного участка с обоснованием причин отказа.

- уведомление о возврате заявления о предоставлении земельного участка.

Договор аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, заключается без проведения торгов в том числе в случае предоставления:

- Земельного участка застройщику, признанному банкротом, для обеспечения исполнения обязательств застройщика перед гражданами. Денежные средства которых привлечены для строительства многоквартрных домов в соответствии с Законом об участии в долевом строительстве и права которых нарушены, в случае принятия решения арбитражным судом мер по обеспечению требований кредиторов и интересов должника в соответствии с пунктом 1 статьи 201.3 Закона о банкростве;

 - Земельного участка застройщику, признанному банкротом, для передачи публично- правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства», принявшей на сея обязательства застройщика перед гражданами по завершению строительства многоквартирных домов или по выплате возмещения гражданам в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 г № 218-ФЗ.»

 3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

 Глава Титовского сельсовета С.Г.Скулков