

ООО "Курские просторы"

Свидетельство о допуске к работам в области инженерных изысканий № 0274-01/И-038

Заказчик: ИП Шишкин С.А

*Объект: «Газоснабжение п.Плота Титовского сельсовета
Щигровского района Курской области»*

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

20150112-02-ПМТ

Директор ООО "Курские просторы"

Косицкий А.И.

г. Курск 2014г.

СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

*«Газоснабжение п.Плота Титовского сельсовета Щигровского района
Курской области»*

<i>№п/п</i>	<i>Наименование документа</i>	<i>страница</i>
<i>1</i>	<i>Пояснительная записка.</i>	<i>3-4</i>
<i>2</i>	<i>Проектный план.</i>	<i>5-6</i>
<i>3</i>	<i>Ведомость координат границ земельного участка.</i>	<i>7</i>
<i>4</i>	<i>Топоплан масштаба 1:1000.</i>	<i>8-9</i>

						<i>20150112-02-ПМТ</i>		
						<i>Проект межевания территории по объекту: «Газоснабжение п.Плота Титовского сельсовета Щигровского района Курской области»</i>		
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>			
						<i>Заказчик: ИП Шишкин С.А.</i>	<i>заказ</i>	<i>Лист</i>
								<i>Листов</i>
								<i>2</i>
								<i>9</i>
<i>Директор</i>	<i>Косицкий А.И.</i>					<i>Содержание проекта.</i>	<i>000 "Курские просторы"</i>	
<i>Исполнитель</i>	<i>Просолупов Г.Н.</i>							

Проект межевания территории по объекту: «Газоснабжение п.Плота Титовского сельсовета Щигровского района Курской области», выполнило ООО «Курские просторы» на основании договора № 01/15-А от 12.01.2015г.

Чертеж межевания территории (проектный план) в масштабе 1:1000 составлен на кадастровой основе, представляющей собой кадастровый план испрашиваемой территории с воспроизведенными на ней сведениями о границах земельных участков, попадающих в полосу отвода земельного участка для строительства и реконструкции и об их кадастровых номерах. При составлении схемы использованы сведения о ситуации местности (о водных, дорожных объектах иных элементов) из материалов топографо-геодезических изысканий. Топологическая и кадастровая основы явились обосновывающим базисом для формирования проектных границ земельных участков и планирования дальнейших мероприятий и юридических действий по их образованию путем раздела исходных (стоящих на кадастровом учете) земельных участков и предоставлению испрашиваемых образуемых участков для строительства (реконструкции) и дальнейшей эксплуатации объекта строительства.

Граница земельного участка устанавливалась в согласно: СП 103-34-96 «Свод правил сооружения магистральных газопроводов. Подготовка строительной полосы»; Постановление правительства РФ от 20 ноября 2000г № 878 Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей.

Постановлением правительства РФ от 30 июля 2009г. №621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению», Постановлением Правительства РФ от 20 августа 2009г. М688 «Об утверждении правил установления на местности границ объектов землеустройства». Работы выполнены в соответствии с требованиями: «Инструкция по межеванию земель»-1996г; «Требования к оформлению документов о межевании, предоставляемых для постановки земельных участков на кадастровый учет» - приказ Росземкадастра №- П\327 от 02.10.2002г.; «Методические рекомендации по проведению межевания объектов землеустройства» от 17.02.2003г.с учетом утвержденных изменений от 18.04.2003 года.

Система координат МСК-46.

Площадь полосы отвода вычислена по координатам углов поворотов границы на персональном ЭВМ по программе Digitals и составила по фактически сложившийся границе на момент выполнения работ 9572,5 кв.м.

Территория межевания состоит из 6 участков:

*участок № 1 – 7402 кв.м (расположен в кадастровом квартале 46:28:170602)
не разграниченные государственные земли*

*участок № 2 – 17 кв.м (расположен в кадастровом квартале 46:28:170601)
не разграниченные государственные земли*

*участок № 3 – 2153,5 кв.м (расположен в кадастровом участке 46:28:170601:34(2))
правообладатели: Гончуков Виталий Иванович, Гончуков Михаил Иванович*

*По результатам проведенных работ составлена схема расположения масштаба 1:1000
и вычислена площадь полосы отвода.*

Условные обозначения:

Граница административная

Граница земельного участка оформленного в ГКН

Граница кадастрового квартала

Граница полосы постоянного отвода земли

46:29:102053

Номер кадастрового квартала

46:29:102053:11

Номер кадастрового участка

Участок постоянной полосы отвода расположенный на земельном участке сведения о котором содержится в ГКН

Участок постоянной полосы отвода расположенной в кадастровом квартале квартале

Участок оформленный в ГКН

Особый режим использования земли

142°

Координатная точка с номером

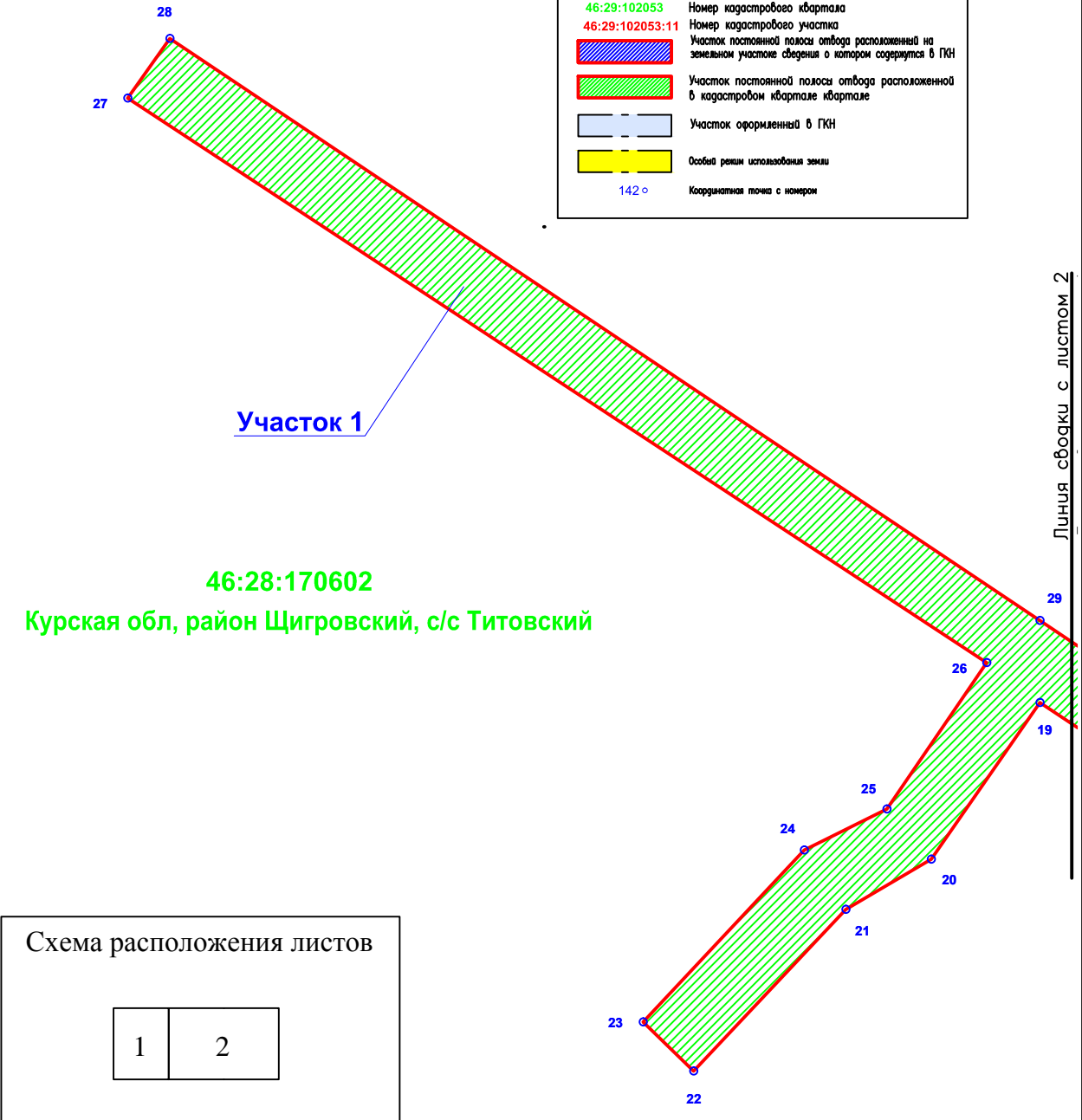


Схема расположения листов

1

2

						20150112-02-ПМТ			
						Проект межевания территории по объекту: «Газоснабжение п.Плота Титовского сельсовета Щигровского района Курской области»			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
						Заказчик: ИП Шишкин С.А.	масштаб	Лист	Листов
							1:1000	5	9
						Проектный план.	000 "Курские просторы"		
Директор	Косицкий А.И.								
Исполнитель	Просолупов Г.Н.								



Линия съединки с листом 2
Линия съединки с листом 1

46:28:170601
Курская обл, район Щигровский, с/с Титовский

46:28:170601:34(2)
правообладатели: Гончуков Виталий
Иванович, Гончуков Михаил Иванович

Участок 3

46:28:170602
Курская обл, район Щигровский, с/с Титовский

46:28:170601

Участок 1

Участок 2

46:28:170602
Курская обл, район Щигровский, с/с Титовский

46:28:170602:34(2)

46:28:170602

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

20150112-02-ПМТ

Лист

6

Ведомость координат границ земельных участков.

участок 1 (46:28:170602)

№	X	Y	Длина	Угол
1	429 981.665	1 325 358.081	6.047	127°47'15"
2	429 977.960	1 325 362.860	24.602	068°45'07"
3	429 986.876	1 325 385.789	47.569	223°21'32"
4	429 952.290	1 325 353.130	4.858	314°24'58"
5	429 955.690	1 325 349.660	12.935	224°05'30"
6	429 946.400	1 325 340.660	21.173	135°50'31"
7	429 931.210	1 325 355.410	24.873	226°03'32"
8	429 913.950	1 325 337.500	25.460	315°59'12"
9	429 932.260	1 325 319.810	22.162	223°24'34"
10	429 916.160	1 325 304.580	36.791	303°34'56"
11	429 936.510	1 325 273.930	22.743	241°18'18"
12	429 925.590	1 325 253.980	67.629	255°57'57"
13	429 909.190	1 325 188.370	16.900	241°37'49"
14	429 901.160	1 325 173.500	10.000	331°38'28"
15	429 909.960	1 325 168.750	18.447	061°17'43"
16	429 918.820	1 325 184.930	67.469	076°05'22"
17	429 935.040	1 325 250.420	16.173	061°19'38"
18	429 942.800	1 325 264.610	169.231	303°39'09"
19	430 036.580	1 325 123.740	29.534	214°44'22"
20	430 012.310	1 325 106.910	15.316	239°36'03"
21	430 004.560	1 325 093.700	34.353	223°15'15"
22	429 979.540	1 325 070.160	10.883	314°17'34"
23	429 987.140	1 325 062.370	36.442	043°09'55"
24	430 013.720	1 325 087.300	14.275	063°32'34"
25	430 020.080	1 325 100.080	27.412	034°16'53"
26	430 042.730	1 325 115.520	159.069	303°19'14"
27	430 130.110	1 324 982.600	11.293	035°26'57"
28	430 139.310	1 324 989.150	161.917	123°46'53"
29	430 049.280	1 325 123.730	215.901	123°48'18"
30	429 929.160	1 325 303.130	13.971	043°20'49"
31	429 939.320	1 325 312.720	7.439	134°46'56"
32	429 934.080	1 325 318.000	37.456	043°23'17"
33	429 961.300	1 325 343.730	3.583	312°03'31"
34	429 963.700	1 325 341.070	24.741	043°26'15"

площадь: 7402 м.кв.

участок 2 (46:28:170601)

№	X	Y	Длина	Угол
1	429 981.665	1 325 358.081	0.305	043°26'15"
2	429 981.887	1 325 358.291	5.672	127°40'51"
3	429 978.420	1 325 362.780	26.153	068°02'53"
4	429 988.197	1 325 387.036	1.816	223°21'32"
5	429 986.876	1 325 385.789	24.602	248°45'07"
6	429 977.960	1 325 362.860	6.047	307°47'15"

площадь: 17 м.кв.

участок 3 (46:28:170601:34(2))

№	X	Y	Длина	Угол
1	430 060.480	1 325 432.700	0.000	270°00'00"
2	430 060.480	1 325 432.700	0.022	063°26'06"
3	430 060.490	1 325 432.720	108.250	223°26'15"
4	429 981.887	1 325 358.291	5.672	127°40'51"
5	429 978.420	1 325 362.780	26.153	068°02'53"
6	429 988.197	1 325 387.036	94.315	043°21'32"
7	430 056.770	1 325 451.790	31.798	336°21'41"
8	430 085.900	1 325 439.040	16.000	246°22'59"
9	430 079.490	1 325 424.380	20.751	156°21'46"

площадь: 2153,5 м.кв.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

20150112-02-ПМТ

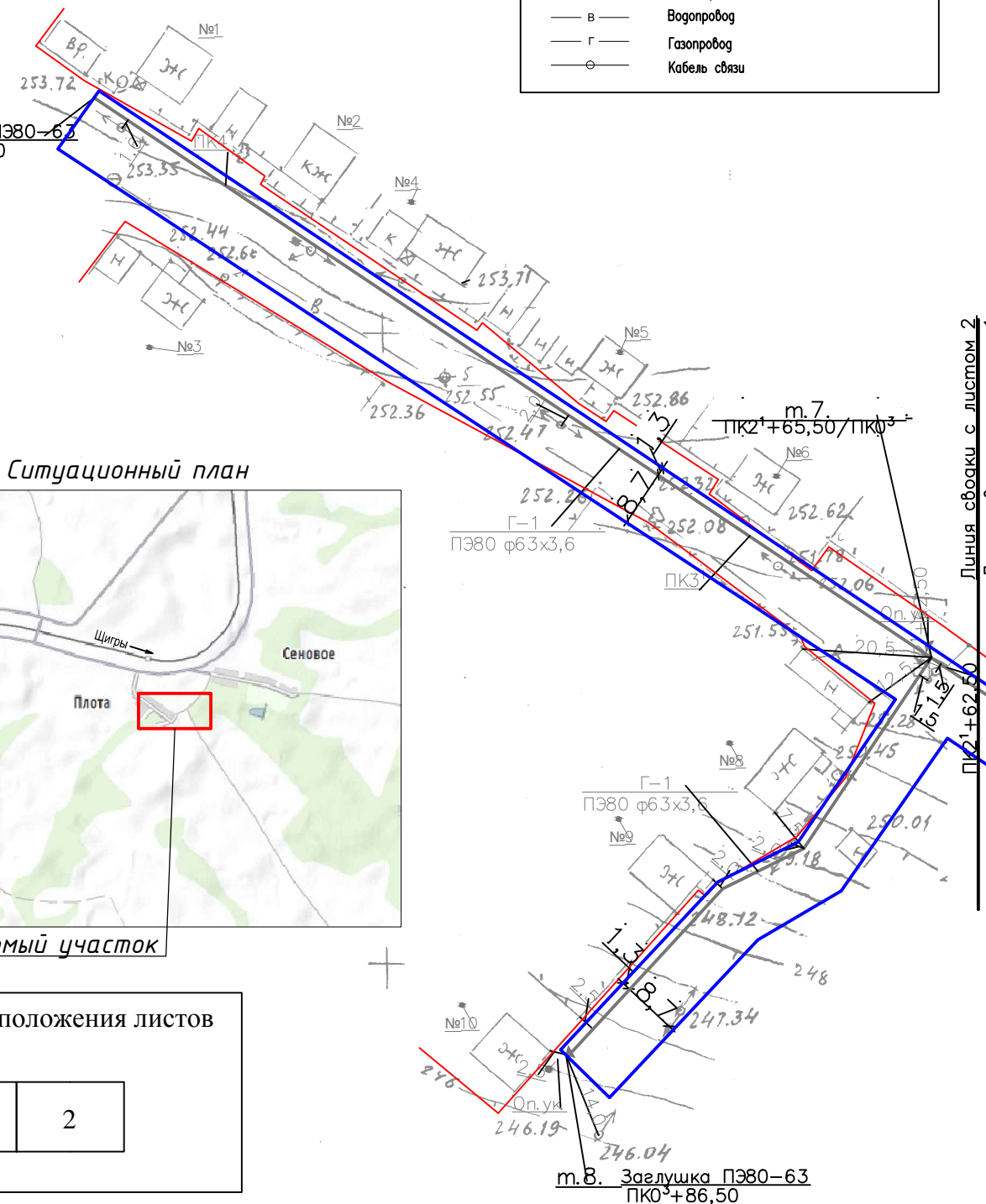
Лист

7



Условные обозначения:	
	Газопровод
	Граница территории межевания
	красные линии
	Высоковольтная линия электропередач
	Линия электропередач
	Теплотрасса
	Водопровод
	Газопровод
	Кабель связи

м.9. Заглушка ПЭ80-63
ПК4'+25,00



Ситуационный план



Проектируемый участок

Схема расположения листов

1	2
---	---

						20150112-02-ПМТ		
						Проект межевания территории по объекту: «Газоснабжение п.Плота Титовского сельсовета Щигровского района Курской области»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Заказчик: ИП Шишкин С.А.	масштаб 1:1000	Лист 8
						Топоплан масштаба 1:1000.		
						ООО "Курские просторы"		
Директор		Косицкий А.И.						
Исполнитель		Просолупов Г.Н.						

