**ПРОТОКОЛ По вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 46:28:170501:123 из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 5000 кв.м, расположенного по адресу: Курская область, Щигровский район, Титовский сельсовет, д.1-е Есенки - «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции».**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ПРОТОКОЛ  По вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования   земельного участка с кадастровым номером 46:28:170501:123 из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 5000 кв.м, расположенного по адресу: Курская область, Щигровский район, Титовский сельсовет, д.1-е Есенки - «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции».    25 декабря 2017 года  10-00                                                                                                                                д. Басово    Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки  муниципальных образований Щигровского района Курской области  **Председатель комиссии:**  Летошников Юрий Витальевич - заместитель Главы администрации Щигровского района Курской области  **Заместитель председателя комиссии:**  Мосина Лариса Валентиновна- зам. начальника управления архитектуры, строительства, ЖКХ и охраны окружающей среды, главный архитектор администрации Щигровского района Курской области.  **Секретарь комиссии:**  Гатилова Роза Никитична - заместитель начальника управления аграрной политики, земельных и имущественных правоотношений администрации Щигровского района Курской области.  **Члены комиссии:**  1. Михайлов Николай Анатольевич - начальник управления архитектуры, строительства, ЖКХ и охраны окружающей среды администрации Щигровского района Курской области.  2. Густоваров Сергей Вячеславович – главный  специалист-эксперт по имуществу управления аграрной политики, земельных и имущественных правоотношений администрации Щигровского района Курской области  3. Делов Владимир Иванович – Глава Титовского сельсовета Щигровского района Курской области (по согласованию).  4. Сергеева Ирина Васильевна - заместитель Главы Титовского сельсовета Щигровского района Курской области (по согласованию).    Всего на 10-00 зарегистрировалось **–**12  человек.    ПОВЕСТКА ДНЯ:    Обсуждение  вопроса предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования   земельного участка с кадастровым номером 46:28:170501:123 из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 5000 кв.м, расположенного по адресу: Курская область, Щигровский район, Титовский сельсовет, д.1-е Есенки - «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции».  СЛУШАЛИ:    **Мосина Л.В.**  В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Уставом муниципального района «Щигровский район» Курской области, постановлением Администрации Щигровского района Курской области «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 23.11.2017г. №502  В настоящее время, в этом зале проводятся публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования   земельного участка с кадастровым номером 46:28:170501:123 из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 5000 кв.м, расположенного по адресу: Курская область, Щигровский район, Титовский сельсовет, д.1-е Есенки - «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции».  Постановление Администрации Щигровского района Курской области «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 23.11.2017г. №502 опубликовано на официальных сайтах администрации Титовского сельсовета Щигровского района Курской области, Администрации Щигровского района Курской области, в газете «Районный вестник» от 8.12.2017г. №50.    Представление оргкомитета и информация о Регламенте проведения слушаний.  На слушания приглашены жители д.1-е Есенки, представители землепользователей интересы, которых затрагиваются, правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.    Целями предоставления вышеуказанного разрешения являются приведение земельного участка в соответствии разрешенному использованию для строительства склада для хранения зерна.  В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Титовский сельсовет» Щигровского района предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции» соответствует размещению объекта капитального строительства – «склад для хранения зерна». Рассмотрев представленные материалы предпроектного решения по строительству склада комиссия выяснила, что предельные параметры разрешенного строительства соответствуют, установленным в градостроительном регламенте для зоны сельскохозяйственного использования.    В ПРОЦЕССЕ ОБСУЖДЕНИЯ БЫЛИ ЗАДАНЫ ВОПРОСЫ:  Вопрос: Какие сорта зерновых будут храниться в этом здании?  Ответ: Пшеница.  ГОЛОСОВАНИЕ:    За предложение предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования   земельного участка с кадастровым номером 46:28:170501:123 из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 5000 кв.м, расположенного по адресу: Курская область, Щигровский район, Титовский сельсовет, д.1-е Есенки - «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции».     С предложением выступить обращаются Делов В.И., Мосина Л.В.    **Делов В.И.**  Предлагаю предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования   земельного участка с кадастровым номером 46:28:1705016123 из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 5000 кв.м, расположенного по адресу: Курская область, Щигровский район, Титовский сельсовет, д.1-е Есенки - «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции».  **Мосина Л.В**   Призываю  участников публичных слушаний принять правильное решение.    Голосование осуществляется в два этапа: 1) подсчет голосов осуществляет представитель от присутствующих в зале; 2) члены комиссии.              «За» - 12 человек.              «Против» - нет              «Воздержалось» - нет.              Итого:  - 12 человек.  Публичные слушания по  вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования   земельного участка с кадастровым номером 46:28:170501:123 из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 5000 кв.м, расположенного по адресу: Курская область, Щигровский район, Титовский сельсовет, д.1-е Есенки - «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции».  признаны состоявшимися.  РЕШИЛИ:    Рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования   земельного участка с кадастровым номером 46:28:170501:123 из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 5000 кв.м, расположенного по адресу: Курская область, Щигровский район, Титовский сельсовет, д.1-е Есенки - «хранение и переработка сельскохозяйственной продукции».    Председатель комиссии                 Летошников Ю.В.    Секретарь комиссии                                                                                                                                             Гатилова Р.Н.             |  | | --- | |  | |  |