

**Общество с ограниченной ответственностью  
«КУРСКСТРОЙПРОЕКТ»**

СРО-П-089-15122009

Свидетельство СРО № П-089-01022010-061/6 от 21.09.2016г.

Приложение №1

**«УТВЕРЖДЁН»**

**Постановлением Администрации  
Курской области \_\_\_\_\_**

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_г.

**Заказчик: ООО «Русский ячмень»**

**Проект планировки территории для размещения линейного объекта:  
«Система газораспределения и газопотребления зерносушилки  
ООО «Русский ячмень» в с.1-е Винниково  
Винниковского сельсовета Курского района Курской области»**

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта  
планировки. Графическая часть.

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта  
планировки. Пояснительная записка

17/33 - ППТ

Книга 2

Арх. №201733

Главный инженер проекта \_\_\_\_\_

В.И. Домашев

## СОДЕРЖАНИЕ

Обозначение	Наименование	Примечание
2	3	4
17/33. С	Содержание.	
17/33 - СП	Состав проектной документации	
17/33 ИД	Постановления Администрации Курского района Курской области № от 2017 года «О разработке проекта планировки и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: «Система газораспределения и газопотребления зерносушилки ООО «Русский ячмень» в с.1-е Винниково Винниковского сельсовета Курского района Курской области»	
17/33 - ППТ	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
17/33 ПЗ ППТ	Раздел 4. Пояснительная записка.	
Лист 1	Схема линейного объекта.	
Лист 2	Сечение для полосы отвода	
Лист 3	Схема конструктивных и планировочных решений	

Взаим. Инв. №												
Подпись и дата												
Инв. № подл.							17/33 - С					
	Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата						
	ГИП		Домашев				Содержание			Стадия	Лист	Листов
	Разраб.		Немчинович							П		1
	Провер.		Подхомутникова							ООО «Курскстройпроект»		

### Состав проектной документации

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3	4
1	17/33 Книга 1	<b>Основная часть проекта планировки территории</b>	
		Проект планировки территории Графическая часть.	
		Положение о размещении линейных объектов.	
2	17/33 Книга 2	<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>	
		Материалы по обоснованию проекта планировки.	
		Пояснительная записка. Графическая часть.	

Подпись и дата	
Инв. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

					17/33 – СП				
Изм	Лист	№ докумен.	Подпись	Дата					
Разраб.		Мезенцева			Состав проектной документации		Стадия	Лист	Листов
Проверил		Подхомутникова					П		1
							ООО «Курскстройпроект»		
ГИП		Домашев							

### Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.

**а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами или предназначенных для размещения линейных объектов):**

схема расположения элементов планировочной структуры смотреть лист-3;

**б) – схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории:**

схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории смотреть прилагаемый лист-1;

**в) - схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта:**

организации улично-дорожной сети и движения транспорта не предусмотрены т.к. проектируемый газопровод прокладывается по территории пашни;

**г) - схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки защиты территории:**

схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки защиты территории не разрабатывается, т.к. проектируемый газопровод проходит по пашне;

**д) - схема границ территорий объектов культурного наследия:**

проектируемый газопровод не проходит по границам территорий объектов культурного наследия (газопровод проходит по пашне);

**е) - схема границ зон с особыми условиями использования территорий:**

проектируемый газопровод не входит в зону с особыми условиями использования территорий;

**ж) - схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.):**

проектируемый газопровод не входит в зону территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (проектируемый газопровод проходит по пашне, см.лист-3);

**3) - схема конструктивных и планировочных решений:**

схема конструктивных и планировочных решений смотреть лист – 3.

Подпись и дата	
Инв. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Лист	№ докумен.	Подпись	Дата	17/33 - ПЗ.ППТ			
Разработ.	Сокольников				Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Подхомутникова					П	1	3
						ООО		
ГИП	Домашев					«КУРСКСТРОЙПРОЕКТ»		



ведомость пересечений границ планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства не разрабатывалась, в связи с отсутствием строительства объектов капитального, существующего и строящегося на момент подготовки проекта планировки территории.

ведомость пересечений границ планируемого размещения линейного объекта с объектами строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории не разрабатывалась, в связи с отсутствием документации по планировке территории.

ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами не разрабатывалась, в связи отсутствием по трассе проектируемого газопровода водных объектов.

В постоянное пользование отводятся земли на установку опознавательных столбов и опознавательных указателей.

Потребность в земельных ресурсах для строительства проектируемого газопровода определена с учетом принятых проектных решений, схем расстановки механизмов, отвалов растительного и минерального грунта и плети сваренной трубы газопровода.

СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;

А.Л.Шурайц, В.Ю.Каргин, Ю.Н. Вольнов «Газопроводы из полимерных материалов»;

Для размещения строительных машин и механизмов, отвалов минерального грунта, плети сваренной трубы на период строительства предусмотрена полоса временного отвода земель шириной:

- 9,91 м - для рекультивируемых земель (луг, пашня)

Планировка строительной полосы производится с целью обеспечения стабильной технической и технологически определенной работы машин, механизмов, оборудования, транспортных средств.

В условиях, когда прокладка газопровода осуществляется по улицам, планировка строительной полосы сводится к планировке микрорельефа с геодезическим контролем качества планировочных работ лишь на полосе работы строительной техники.

Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Име. № дубл.	Подпись и дата	<p>вательных указателей.</p> <p>Во временное пользование отводятся земли под трассу газопровода, площадки складирования материалов и временные дороги на период строительства вдоль трассы газопровода.</p> <p>Потребность в земельных ресурсах для строительства проектируемого газопровода определена с учетом принятых проектных решений, схем расстановки механизмов, отвалов растительного и минерального грунта и плети сваренной трубы газопровода.</p> <p>Для расчета полосы временного отвода земель под строительство газопровода использована следующая литература:</p> <p>СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;</p> <p>СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть2. Строительное производство»;</p> <p>А.Л.Шурайц, В.Ю.Каргин, Ю.Н. Вольнов «Газопроводы из полимерных материалов»;</p> <p>А.П.Трофимов «Землеройные и подъемно-транспортные машины». Справочное пособие».</p> <p>Для размещения строительных машин и механизмов, отвалов минерального грунта, плети сваренной трубы на период строительства предусмотрена полоса временного отвода земель шириной:</p> <p>– 5,82; 7,0 м - для нерекультивируемых земель;</p> <p>- 9,91 м - для рекультивируемых земель (луг, пашня)</p> <p>Складирование материалов и изделий предусмотрено на базе подрядчика, в связи с этим отвод земель для складирования материалов не предусматривается.</p> <p>Планировка строительной полосы производится с целью обеспечения стабильной технической и технологически определенной работы машин, механизмов, оборудования, транспортных средств.</p> <p>В условиях, когда прокладка газопровода осуществляется по улицам, планировка строительной полосы сводится к планировке микрорельефа с геодезическим контролем качества планировочных работ лишь на полосе работы строительной техники.</p>
Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Име. № дубл.	Подпись и дата	
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	17/33 - ПЗ.ППТ
					Лист
					3

Планировка полосы отвода осуществляется бульдозером мощностью 75 л.с., двумя продольными проходами вдоль оси полосы. Ножом бульдозера, установленным на уровне поверхности земли, грунт, срезанный с местных повышений, перемещают в пониженные места.

Решения по планировке предусматривают:

- максимальное приближение к существующему рельефу, наименьший объем земляных работ и минимальное перемещение грунта в пределах полосы отвода.

Поверхностный водоотвод предусматривается на рельеф.

Трасса газопровода проходит по землям Курской и Щигровской областям.

Границы строительной полосы обозначаются хорошо определяемыми знаками – вешками, устанавливаемыми одновременно с пикетными знаками через 100 м.

Выполнение строительно-монтажных работ осуществляется в пределах временной полосы отвода.

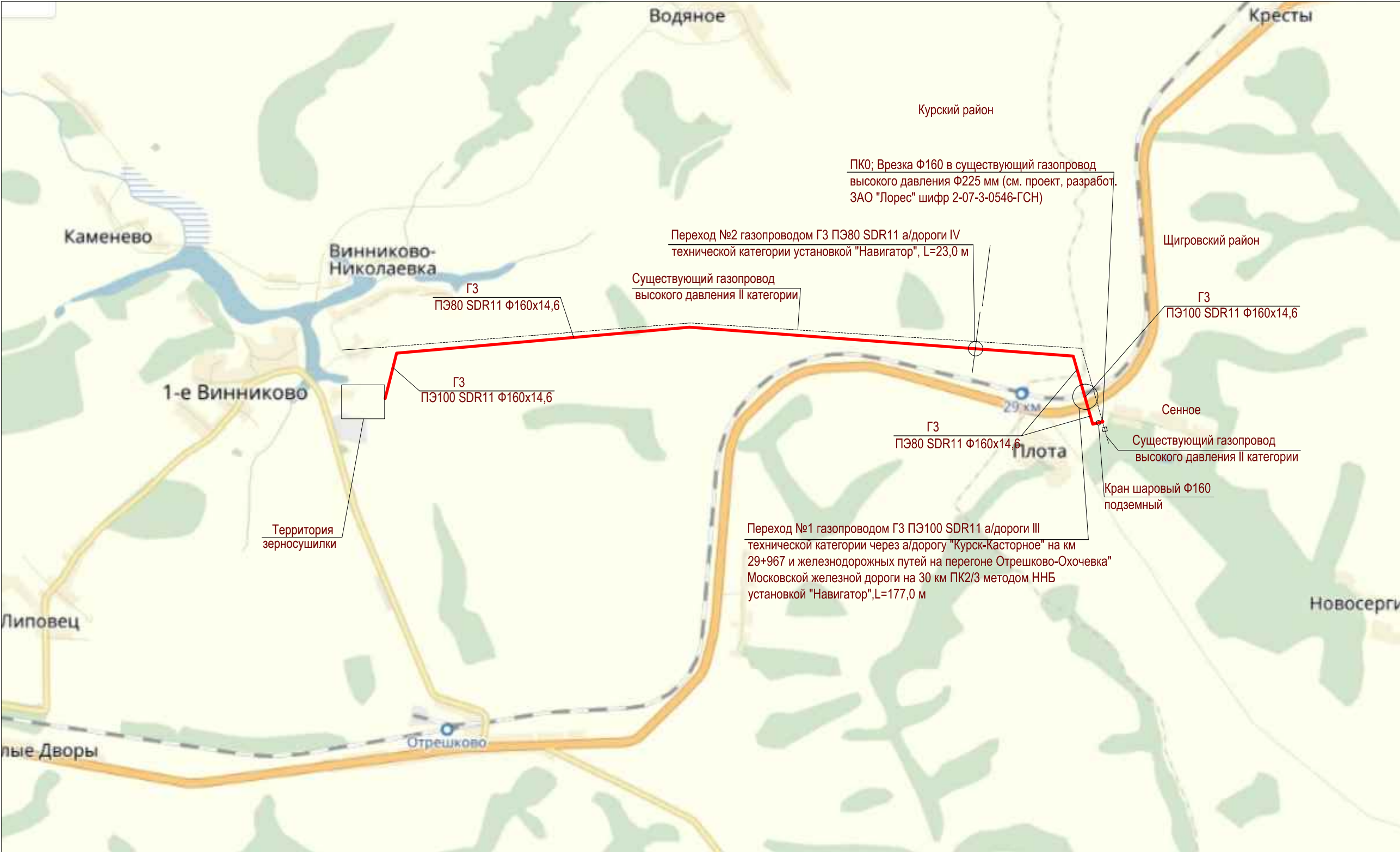
**Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности.**

«ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ВЫПОЛНЕ-  
НА НА ОСНОВАНИИ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, ПРАВИЛ ЗЕМ-  
ЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕ-  
ГЛАМЕНТОВ, НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ, ГРАДОСТРОИ-  
ТЕЛЬНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ С УЧЕТОМ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ, ВКЛЮЧЕННЫХ В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУР-  
НОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕ-  
РАЦИИ. ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕ-  
ДИЯ, ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ».

Главный инженер проекта

В.И. Домашев

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата	<div> <div>Главный инженер проекта</div> <div>В.И. Домашев</div> </div>
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	<div>17/33 - ПЗ.ППТ</div> <div> <div>Лист</div> <div>4</div> </div>



Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

						17/33 - ППТ			
						Проект планировки территории для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Система газораспределения и газопотребления зерносушилки в с.1-е Винниково Винниковского сельсовета Курского района Курской области"			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Мезенцева					п	1	
Провер.		Подхомутникова							
						Схема линейного объекта	ООО "Курскстройпроект"		
ГИП		Домашев							



Схема полосы временного отвода на участках строительства для рекультивируемых земель.

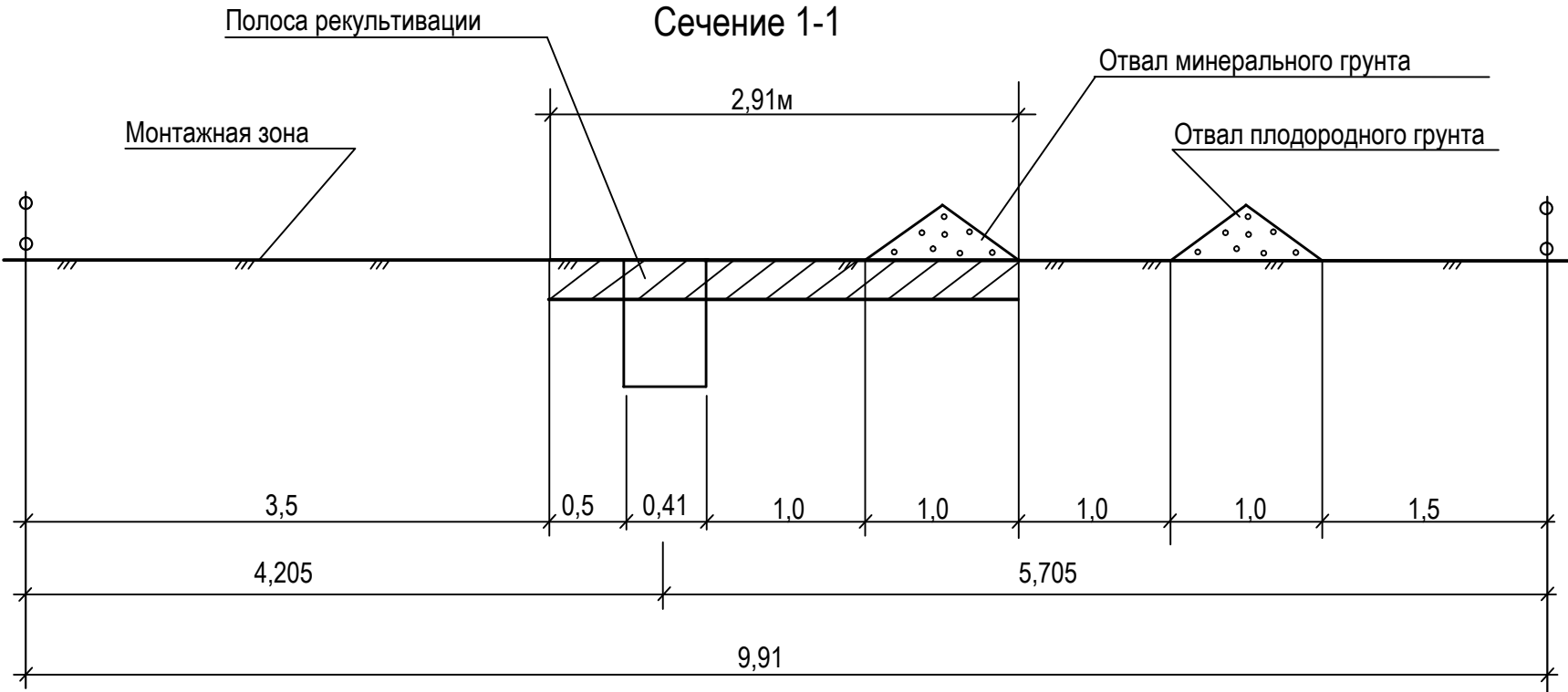
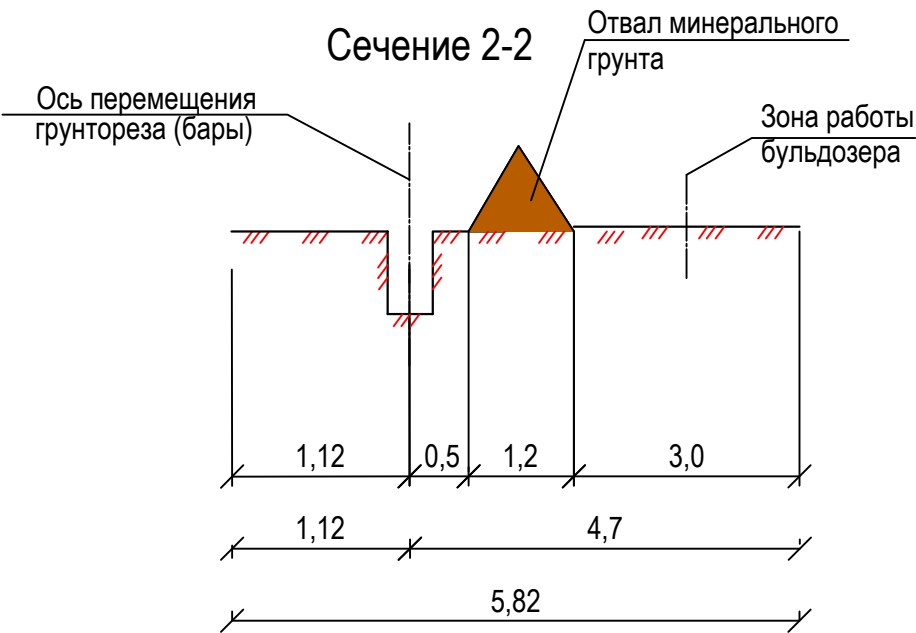


Схема полосы временного отвода на участках строительства для нереккультивируемых земель.



Арх.№ 201733

						17/33 - ППТ			
						Проект планировки территории для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Система газораспределения и газопотребления зерносушилки в с.1-е Винниково Винниковского сельсовета Курского района Курской области"			
Изм.	Кол.	Лист	Ндок	Подпись	Дата				
Разработал		Немчинович				Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Подхомутникова					П	2	
						Сечения для полосы отвода	ООО "Курскстройпроект"		
ГИП		Домашев							



Условные обозначения

- Проектируемый газопровод высокого давления
- Схема конструктивного и планировочного участка
- ГЗ

существующий газопровод высокого давления

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N									
								17/33 - ППТ			
								Проект планировки территории для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта: "Система газораспределения и газопотребления зерносушилки в с.1-е Винниково Винниковского сельсовета Курского района Курской области"			
		Изм.	Кол.	Лист	Недок	Подпись	Дата				
		Разраб.		Мезенцева				Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
		Провер.		Подхомутникова					П	3	
								Схема конструктивных и планировочных решений			
		ГИП		Домашев					ООО "Курскстройпроект"		