



Общество с ограниченной ответственностью
"Управление капитального
строительства и проектирования"

Свидетельство №СРО-П-170-16032012 от 11 февраля 2015г.

Заказчик: Администрация Щигровского района

Объект: Автомобильная дорога "Сеновое-Новосергеевка"
Щигровского района Курской области.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Том 2.
(Материалы по обоснованию)

20160302-01-ППТ2

Директор ООО «УКСП»

Ефремов В.В.

г. Курск 2016г.



Общество с ограниченной ответственностью
"Управление капитального
строительства и проектирования"

Свидетельство №СРО-П-170-16032012 от 11 февраля 2015г.

Материалы по обоснованию.

Директор ООО «УКСП»

Ефремов В.В.

г. Курск 2016г.

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

Том 1. Основная часть.

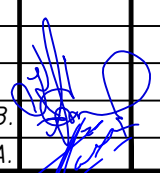
- Пояснительная записка
- Графические материалы.

1	Чертеж планировки территории.	20160302-01-ППТ 1.41
---	-------------------------------	----------------------

Том 2. Материалы по обоснованию.

- Пояснительная записка.
- Графические материалы.

1	Схема расположения планировочной структуры.	20160302-01-ППТ 2.41
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки	20160302-01-ППТ 2.42

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N	20160302-01-ППТ 2						
			Проект планировки территории						
			Автомобильная дорога "Сеновое-Новосергеевка" Щигровского района						
			Курской области.						
			Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	
			Заказчик:				заказ	Лист	Листов
			Администрация Щигровского района					3	15
			Состав проекта.				ООО "УКСП"		
			ГИП		Кривцов В.				
			Исполнитель		Косарев А.				

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N						
			20160302-01-ППТ 2					
			Проект планировки территории Автомобильная дорога "Сеновое-Новосергеевка" Щигровского района Курской области.					
			Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата
			Заказчик: Администрация Щигровского района					
			заказ					
			Лист					
			Листов					
			4					
			15					
			Содержание тома.					
			000 "УКСП"					
			ГИП Кривцов В.					
			Исполнитель Косарев А.					

№ п/п	Наименование	Стр.
	1. Текстовая часть	
1.1	Состав проекта.	3
1.2	Содержание тома.	4
1.3	Сведения о линейном объекте и его характеристика.	5
1.4	Мероприятия по защите от чрезвычайных ситуация природного и техногенного характера мероприятия по гражданской обороне.	6
1.5	Мероприятия по охране труда и пожарной безопасности.	7-8
1.6	Предложения по проведению экологического контроля и мониторинга	9
1.7	Санитарно-защитные и охранные зоны.	10-11
1.8	Библиография	12
1.9	Таблица регистрации изменений.	13
	2. Графическая часть	
2.1	Схема элемента расположения планировочной структуры.	14
2.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки	15

1.3 Сведения о линейном объекте и его характеристика.

На основании технического задания проектируемая автомобильная дорога классифицируется как автомобильная дорога IV технической категории. Ширина проезжей части 6,0 м, обочины – 2,0 м, ширина земляного полотна 10,0 м.

Трасса автодороги проходит по землям пос. Сеновое и д. Новосергиевка Титовского сельсовета Щигровского района Курской области. Проектируемая автомобильная дорога частично проходит по существующему земляному полотну. Полоса отвода данных участков определена графически на основании топосъемки. Средняя ширина полосы отвода составляет 16,57 м. площадь 54485 м.кв. Участок для временного размещения транспорта, строительной техники, складирования материалов входит в полосу отвода и определяется заказчиком.

Технические нормативы.

Основные технические параметры проектируемой к строительству дороги в соответствии с заданием были приняты :

- длина трассы – 3,390 км
- автомобильная дорога IV технической категории;
- ширина земляного полотна – 10,0 м;
- ширина проезжей части – 6,0 м;
- ширина обочины – 2,0 м;
- число полос движения – 2;
- наименьший радиус кривых в плане – 80 м;
- наибольший продольный уклон – 70 %;
- поперечный уклон проезжей части – 20 %, обочины – 40 %.

Поперечные профили земляного полотна запроектированы в увязке с инженерно-геологическими условиями района строительства.

Крутизна откосов насыпей назначена в соответствии с требованиями п.6.26 и табл.23 СНиП 2-05.02-85*.

Для возведения земляного полотна проектом не предусмотрено использование привозного грунта.

Для предохранения откосов земляного полотна от размывов проектом предусмотрено их укрепление засевом трав по плодородному слою грунта слоем 15 см.

1.4 Мероприятия по защите от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера мероприятия по гражданской обороне.

При проведении реконструкции объекта загрязнение атмосферного воздуха будет происходить в результате выделения:

- продуктов сгорания топлива (спецтехника);
- работы дизельных электростанций;
- пыли (при погрузке-разгрузке пылящих материалов);
- паров углеводородов при нанесении расплавленного битума на поверхности;
- красочных аэрозолей и паров растворителей (покраска),
- проведения сварочных работ

Работающими двигателями внутреннего сгорания в атмосферу выбрасываются следующие вещества: углерод оксид, азота диоксид, ангидрид сернистый, керосин, сажа. Работа дизельных электростанций сопровождается выбросами следующих веществ: углерода оксид, азота диоксида, азота оксида, ангидрида сернистого, керосина, сажи, бензаперена, формальдегида. Пересыпка пылящих материалов сопровождается выбросами пыли неорганической, содержащей 20-70 % SiO_2 , пыли неорганической, содержащей до 20 % SiO_2 . При нанесении расплавленного битума на поверхности в атмосферу поступают углеводороды предельные $C_{11}C_{12}$. При сварочных работах - железа оксид, марганец и его соединения, пыль неорганическая, содержащая 20-70 % SiO_2 . При покраске в атмосферу поступают: уайт-спирит, ацетон, толуол, взвешенные вещества; ксилол; дутилацетат.

В проектной документации предусмотрен комплекс мероприятий по охране атмосферного воздуха а процессе реконструкции объекта, направленных на сокращение объема выбросов загрязняющих веществ:

- запрещено газование машин;
- используемые механизмы и техника пройдут предварительный контроль на исправность двигателя и его отрегулированность на минимальность выброса выхлопных газов;
- исключено открытое хранение и перевозка пылящих материалов без надлежащих защитных материалов;
- запрещено регулировки двигателей машин и их газование в пределах стройплощадки;
- запрещено заправки техники ГСМ по месту работы;
- запрещена мойка строительной техники и автотранспорта на строительной площадке;
- рациональная организация строительства, предотвращающая скопление техники на площадке;

- соблюдение культуры производства строительных работ;
- поливка з процессе строительства отсыпаемого земляного полотна.

Так же проектной документации предусмотрен комплекс мероприятий по охране атмосферного воздуха в процессе эксплуатации объекта, направленных на сокращение объема выбросов загрязняющих веществ:

- эксплуатация объекта в строгом соответствии с графиком планово-предупредительных работ;
- периодический контроль за состоянием разметки на полотне дороги;
- производство инструментального контроля за загрязнением атмосферного воздуха;
- проектирование продольного профиля с допустимыми уклонами;
- устройство непылящего покрытия капитального типа из асфальтобетона;
- укрепление откосов насыпи.

1.5 Мероприятия по охране труда и пожарной безопасности.

В соответствии с действующим законодательством обязанности по обеспечению безопасных условий охраны труда в организации возлагаются на работодателя.

В организации, назначаются лица, ответственные за обеспечение охраны труда в пределах порученных им участков работ.

Пожарную безопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах следует обеспечивать в соответствии с требованиями «Правил пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ» ППБ 01-03.

Огнетушители должны всегда содержаться в исправном состоянии и располагаться на видном месте. Каждый огнетушитель, установленный на объекте, имеет порядковый номер, нанесенный на корпус белой краской.

Работающих необходимо обеспечить санитарно-гигиеническими и безопасными условиями труда с целью устранения производственного травматизма и профессиональных заболеваний. В зависимости от выполняемых работ рабочие должны быть обеспечены спецодеждой, спецобувью и средствами защиты.

Электробезопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах должна обеспечиваться в соответствии с требованиями СНиП 12-03-01. Строительный мусор складировать в определенных местах с последующим вывозом.

При выполнении строительно-монтажных работ необходимо соблюдать правила, изложенные в: СНиП 12-03-01 «Безопасность труда в строительстве»; СНиП 12-04-02 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2.

Для ведения работ на объекте рекомендуется применять инвентарные временные здания производственно-складского и административного назначения контейнерного типа, оборудованные системами противопожарной защиты.

Во всех инвентарных санитарно-бытовых помещениях должны находиться первичные средства пожаротушения (огнетушители).

Работающих необходимо обеспечить санитарно-гигиеническими и безопасными условиями труда с целью недопущения производственного травматизма и профессиональных заболеваний. В зависимости от выполняемых работ рабочие должны быть обеспечены спецодеждой, спецобувью и защитными средствами.

1.6 Предложения по проведению экологического контроля и мониторинга

Экологический мониторинг (контроль) – это комплексная система наблюдений за состоянием окружающей среды, оценки и прогноза изменений состояния окружающей среды под воздействием природных и антропогенных факторов. Производственный экологический контроль, в соответствии со статьей 67 федерального закон «Об охране окружающей среды», осуществляется в целях обеспечения выполнения в процессе хозяйственной и иной деятельности мероприятий по охране окружающей среды, рациональному использованию природных ресурсов, а также в целях соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды. Основные цели экологического мониторинга: оценка показателей состояния и функциональной целостности экосистем и среды обитания человека; контроль соблюдения установленных нормативов допустимого воздействия на окружающую среду; выяснение причин изменения этих показателей и оценка последствий этих изменений; разработка мероприятий по снижению негативного воздействия на компоненты окружающей среды.

Принятые технические решения по проекту планировки, обеспечивают удовлетворительное состояние окружающей среды в зоне строительства и эксплуатации проектируемого объекта. Как показывает практический опыт, нередко в период проведения работ допускаются действия, направленные на неоправданную экономию или упрощение работ, в результате которых наносится ущерб окружающей среде.

Необходимо организовать контроль за соблюдением проектных решений, действующих технических норм и правил, а также природоохранного законодательства. Ответственность за соблюдение этих требований возлагается на заказчика. После принятия объекта в эксплуатацию экологический контроль выполняется эксплуатационной организацией. Общий экологический надзор осуществляется органами государственной службы, на которую возложены функции экологического надзора.

При производстве радиационного мониторинга (контроля) рекомендуется следующий минимальный набор средств измерения радиологических факторов :
высококчувствительный сцинтилляционный радиометр типа СРП (МД,мкР/ч);
широкодиапазонный дозиметр типа ДБГ-06Т, ДРГ-01Т1, «Скаут» и др. (МД, мкЗв/ч);
измерительный комплекс «Камера-01» (плотность потока радона с поверхности земли и объемная активность радона в помещениях). Радиационный контроль относится к нелицензированному виду деятельности, но его должны выполнять либо специалисты штатной или внештатной службы радиационной безопасности предприятия, либо независимые испытательные лаборатории радиационного контроля, аккредитованные Госстандартом в установленном порядке. Производство мониторинговых исследований является лицензируемым видом деятельности, который проводят территориальные управления по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Росгидромета и территориальное управление федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, а так же другие организации, имеющие соответствующие лицензии.

1.7 Санитарно-защитные и охранные зоны.

Проект выполнен в соответствии с законодательством РФ, требованиями нормативных документов Минздрава РФ, СНиПов, методических указаний и рекомендациями по обоснованию размера СЗЗ.

В настоящее время, в соответствии с санитарной классификацией СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03, для действующих и проектируемых предприятий установлены пять классов санитарно-защитных зон (СЗЗ): от I до V с минимальными разрывами от 1000 до 50 м соответственно.

- для вновь строящихся, реконструируемых промышленных объектов и производств, объектов, находящихся в стадии технического перевооружения, при увеличении мощности, изменении технологических процессов, применении технологий, не имеющих аналогов на территории Российской Федерации, которые являются источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека;
- для действующих промышленных объектов и производств I, II и III и IV классов опасности, располагаемых в жилой застройке или в зоне других нормируемых территорий без соблюдения ориентировочной СЗЗ, деятельность которых связана с загрязнением атмосферного воздуха вредными для здоровья веществами и превышением уровней шума, вибраций, электромагнитных излучений выше установленных гигиенических нормативов, что вызывает обоснованные жалобы населения;
- для действующего объекта или производства в случае принятия решения Администрацией городского или сельского поселения, обращения руководителя (заказчика) указанного объекта с просьбой об установлении санитарно-защитной зоны. При размещении объектов малого бизнеса, относящихся к V классу опасности, в условиях сложившейся градостроительной ситуации, при невозможности соблюдения размеров ориентировочной СЗЗ, необходимо обосновать размещение таких объектов ориентировочными расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха и акустическим расчетами.
- Закон РФ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" (№ 52-ФЗ)

Ст.11.Обязанности индивидуальных предпринимателей и юридических лиц
Индивидуальные предприниматели и юридические лица в соответствии с осуществляемой ими деятельностью обязаны: - выполнять требования санитарного законодательства, а также постановлений, предписаний и санитарно-эпидемиологических заключений осуществляющих государственный санитарно-эпидемиологический надзор должностных лиц; - разрабатывать и проводить санитарно-противоэпидемические (профилактические) мероприятия.

Понятие полосы отвода: Линейные объекты (трубопроводы, автомобильные и железные дороги, линии электропередачи и др.) - В соответствии со ст. 3 ФЗ № 257 «Об автомобильных дорогах...»

Полоса отвода автомобильной дороги - земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут

располагаться объекты дорожного сервиса. Другими словами, полоса отвода автомобильной дороги - это границы земель транспорта Границы полосы отвода автомобильной дороги определяются на основании документации по планировке территории, предназначенной для размещения автодорог или объектов

дорожного сервиса, с учетом норм отвода земель (ст. 25 ФЗ № 257). Порядок установления и использования полос отвода, и придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального, местного значения может устанавливаться соответственно Правительством РФ, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта РФ, органом местного самоуправления (п. 5 ст. 25, п. 9 ст. 26 ФЗ № 257)

Ограничения на использование полосы отвода В границах полосы отвода автомобильной дороги также запрещаются:

Распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков

Выпас животных, а также их прогон через автомобильные дороги вне специально установленных мест, согласованных с владельцами автомобильных дорог

Установка рекламных конструкций, не соответствующих требованиям технических регламентов и (или) нормативным правовым актам о безопасности дорожного движения

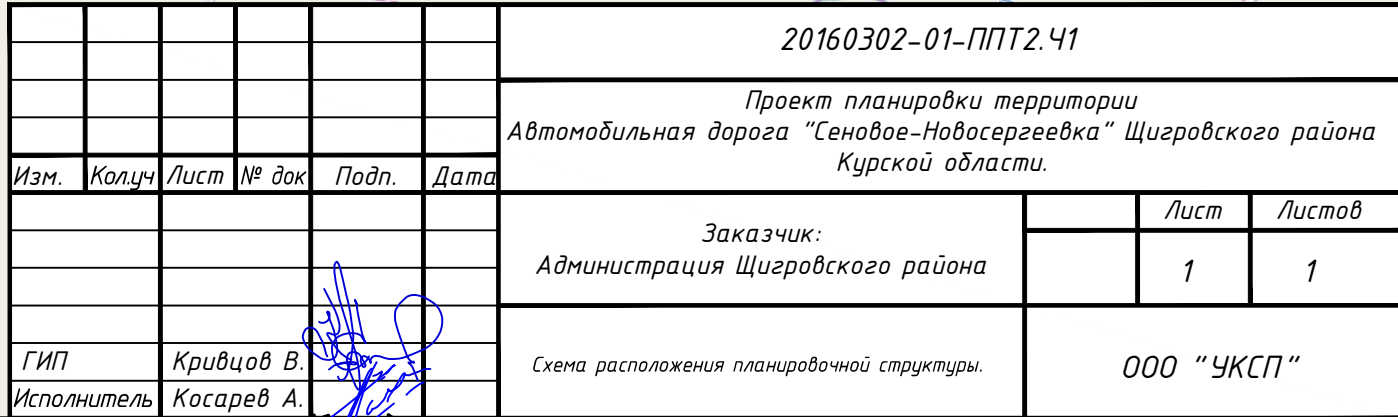
Установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности.

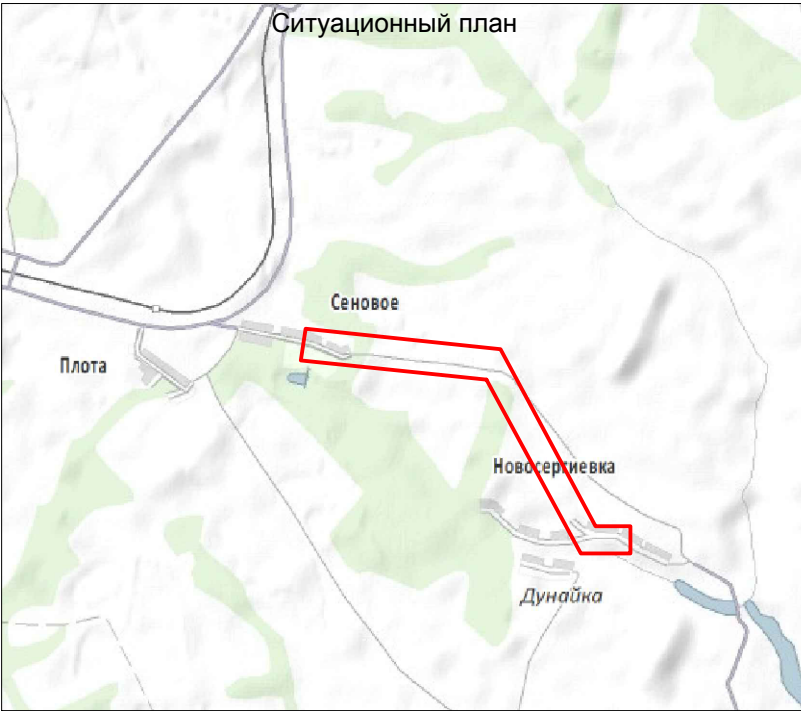
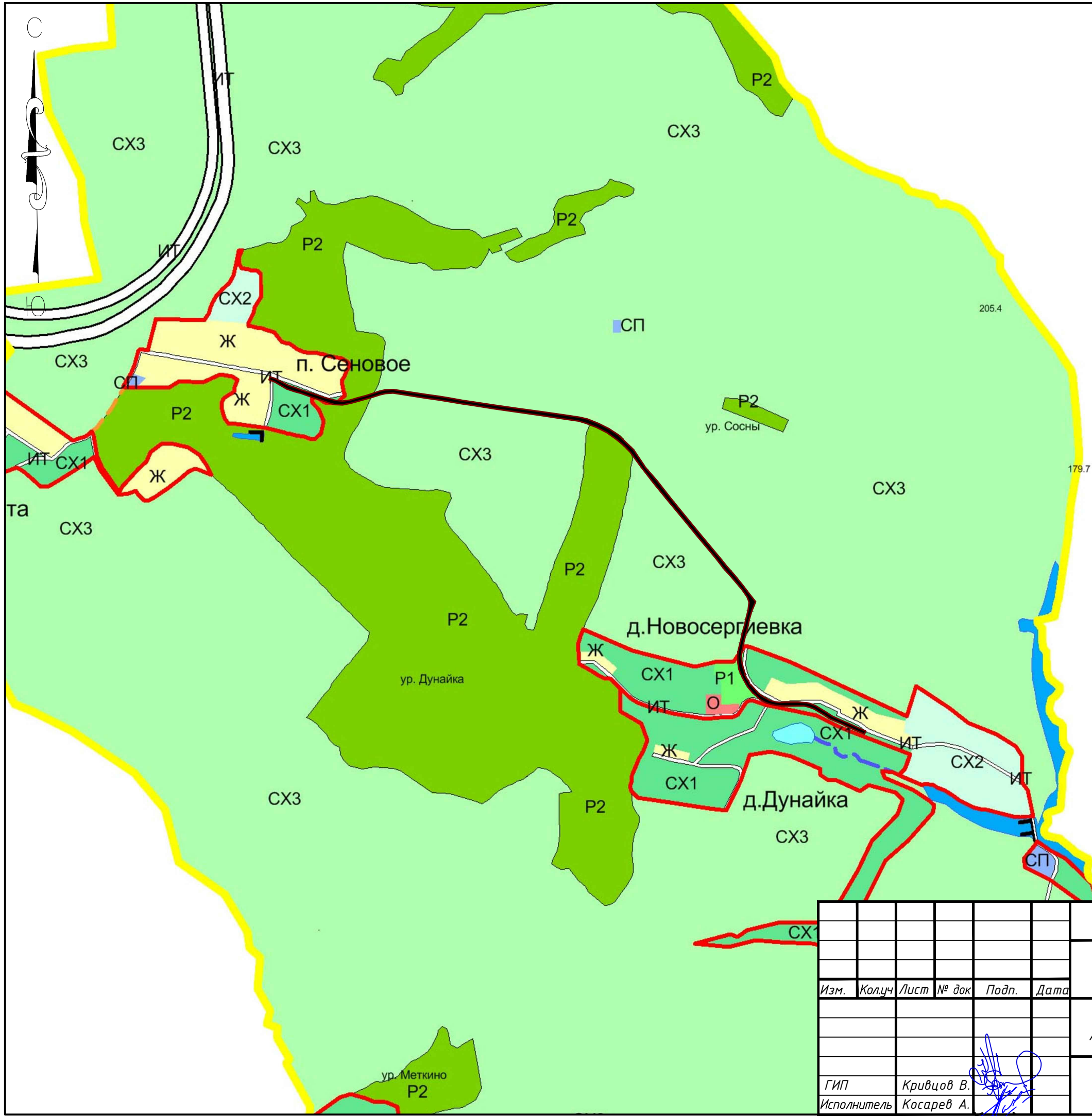
- *Постановление Правительства РФ от 28.09.2009 № 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации»*
 - *Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ: федер. закон №257: [принят Гос. Думой 18 окт. 2007 г.]*
 - *Постановление Правительства РФ от 01.12. 1998 № 1420 «Об утверждении Правил установления и использования придорожных полос федеральных автомобильных дорог общего пользования» (с изм. и доп. от 2 февраля 2000 г., 29*
 - *Градостроительным кодексом Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2014г. (с изменениями на 20.07.2012г.);*
 - *Земельным кодексом Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г;*
 - *СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89**
 - *СНиП 11-04-2003 "инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации".*
 - *ГОСТ Р 23.0.01 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Основное положение»*
 - *ГОСТ Р 22.0.03 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения»*
 - *Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РСЧС.*
 - *СНиП 3.01.03-84 «Геодезические работы»;*
 - *СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»;*
 - *Федерального закона (РФ) «Об охране окружающей среды» М., 2002 г.;*
 - *«Гигиенических требований к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест». СанПиН 2.1.6.1032-01. М., 2001 г.;*
 - *СанПиН 2.1.5.980-00. «Гигиенические требования к охране поверхностных вод». М., 2001г.;*
 - *ГОСТ 17.5.3.06-85. «Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ»;*
 - *ГОСТ 17.4.3.02-85. «Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ»;*
 - *СНиП 21-01-97* "Пожарная безопасность зданий и сооружений"*
 - *№ 76-ЗКО Закон Курской области от 31 октября 2006 г.*
- "О градостроительной деятельности в Курской области" (с изменениями от 9 июня 2007 г., 11 ноября 2008 г., 17 августа 2009 г.)*

1.9 Таблица регистрации изменений.

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	изме- ненных	замене- нных	новых	анули- рованных				





Экспликация территориальных зон	
Условные обозначения	Наименование территориальной зоны
Ж	Зона жилой застройки
О	Зона общественно-деловой застройки
ИТ	Зона объектов инженерно-транспортной инфраструктуры
Р1	Зона зеленых насаждений общего пользования
Р2	Зона земель лесного фонда
Сх1	Зона сельскохозяйственных угодий (в границах населенных пунктов)
Сх2	Зона объектов сельскохозяйственного назначения IV - V класса опасности
Сх3	Зона сельскохозяйственных угодий (вне границ населенных пунктов)
Сх4	Зона объектов сельскохозяйственного назначения III и выше класса опасности
СП	Зона специального назначения (зона кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов потребления)

						20160302-01-ППТ2.41		
						Проект планировки территории Автомобильная дорога "Сеновое-Новосергеевка" Щигровского района Курской области.		
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подп.	Дата		Лист	Листов
						Заказчик: Администрация Щигровского района		
							1	1
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки	ООО "УКСП"	
ГИП		Кривцов В.						
Исполнитель		Косарев А.						